

UMOWA nr (projekt)

W dniu 2021 w Bielsku-Białej pomiędzy:

AGENCJĄ ROZWOJU REGIONALNEGO Spółka Akcyjna z siedzibą w Bielsku-Białej 43-382, ul. Cieszyńska 365, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy KRS, pod nr KRS 0000046440 o kapitale zakładowym w wysokości 6.173.400,00 zł. opłaconym w całości, NIP 5470168981, REGON 070032712,

reprezentowaną przez:

1. Macieja Jelenia - Prezesa Zarządu ARR S.A.
2. Jacka Kozaka - Wiceprezesa Zarządu ARR S.A.

a

.....

zwaną/y m dalej **Wykonawcą**

została zawarta Umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Przebudowa parkingu naziemnego dla Beskidzkiego Inkubatora Technologicznego w Bielsku- Białej”**.
2. Przedmiot umowy określony w ust. 1 obejmuje wykonanie na rzecz Zamawiającego roboty budowlane ujęte w:
 - dokumentacji projektowej,
 - przedmiarach robót,
 - ofercie przetargowej wykonawcy,
 - specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia
 - niniejszej umowie.
3. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, wolnego od wad, usterek i niedoróbek.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się z warunkami terenowymi oraz dokumentacją techniczną. Wykonawca przejmuje na siebie ryzyko wynikające z nieuwzględnienia w dokumentacji ewentualnych przeszkód podziemnych mających wpływ na prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§2**Terminy realizacji**

1. Terminy wykonania:
 - 1) Termin rozpoczęcia prac: do 7 dni od przekazania placu budowy.
 - 2) Termin zakończenia robót budowlanych: do dnia 31.05.2021 r.,
2. Terminy wykonania poszczególnych prac zostaną ustalone w harmonogramie rzeczowo-finansowym, który

zostanie opracowany przez Wykonawcę do dnia zawarcia umowy. Przedstawiona przez Wykonawcę propozycja harmonogramu po sprawdzeniu i akceptacji zostanie zatwierdzona przez Zamawiającego.

3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu końcowego.

§3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a. przekazanie placu budowy w terminie uzgodnionym z wykonawcą, wynikającym z harmonogramu wykonania robót.
 - b. przekazanie Wykonawcy prawomocnego pozwolenia na budowę robót budowlanych, dziennika budowy, dokumentacji projektowej sporządzonej dla przedmiotowej inwestycji,
 - c. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - d. zapewnienie środków finansowych na pokrycie kosztów realizacji zadania inwestycyjnego w wysokości niezbędnej dla prawidłowego i terminowego wykonania zadania,
 - e. zapłata ustalonej należności za wykonane roboty zgodnie z umową,
 - f. zatwierdzanie podwykonawców zgłoszonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy i wyrażenie zgody na zawarcie umów z podwykonawcami zgodnie z §7 umowy,
 - g. udział w komisyjnym określeniu stanu zaawansowania robót w przypadkach odstąpienia od umowy,
 - h. odebranie wykonanych robót, o ile roboty odpowiadają wymogom umowy i obowiązującego prawa.

§4

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Wykonanie zadania inwestycyjnego, określonego w §1 niniejszej umowy z najwyższą starannością, terminowo, zgodnie z projektami budowlanymi i wykonawczymi, przedmiarami robót, ofertą wykonawcy, obowiązującymi warunkami wykonania i odbiorów robót budowlanych, normami państwowymi i branżowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wymogami Prawa Budowlanego i aktami wykonawczymi do niego, przepisami bhp i p.poż., innymi przepisami obowiązującymi w Polsce oraz zaleceniami nadzoru autorskiego, budowlanego i inwestorskiego.
2. Zabezpieczenie obsługi geodezyjnej, w tym wytyczenie geodezyjne przedmiotu umowy oraz inwentaryzacje powykonawcze wykonanych robót i sieci.
3. Zorganizowanie własnym staraniem i na swój koszt placu budowy, w tym w szczególności wykonanie dróg i komunikacji, ogrodzeń, instalacji i punktów poboru wody, energii elektrycznej dla potrzeb budowy, oraz wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania robót budowlanych.
4. Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i p.poż. oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane nie przestrzeganiem przez jego pracowników przepisów bhp i p.poż.
5. Opracowanie planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia z uwzględnieniem wytycznych sanitarnych dotyczących pandemii spowodowanej koronawirusem COVID -19.
6. Prowadzenie dziennika budowy i udostępniania go osobom uprawnionym celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.
7. Przedstawianie inspektorowi nadzoru inwestorskiego do zatwierdzenia każdej partii wyrobów przeznaczonych do wbudowania, odpowiadających wymogom przepisów budowlanych obowiązujących w Polsce.
8. Zapewnienie organom nadzoru budowlanego, inspektorowi nadzoru inwestorskiego i wszystkim osobom upoważnionym, dostępu do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane lub gdzie przewiduje się wykonywanie robót związanych z realizacją inwestycji.

9. Stosowanie się do wszystkich poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego, które są zgodne z prawem obowiązującym w Polsce.
10. Zapewnienie nadzoru technicznego nad realizowanymi robotami, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
11. Ustanowienie Kierownika budowy posiadającego wymagane kwalifikacje oraz uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, będącego członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa), posiadającego nadto decyzję o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3. lit a Prawa budowlanego. Do zadań Kierownika budowy należą obowiązki określone w ustawie Prawo budowlane. Kierownikiem budowy w specjalności drogowej, ze strony Wykonawcy będzie:, posiadający uprawnienia budowlane nr
12. Ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w miejscu realizowanych robót w związku z prowadzonymi pracami, jak również za brak odpowiedniego zabezpieczenia placu budowy.
13. Bezzwłoczne usuwanie ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania prac.
14. Wykonanie prac zabezpieczających związanych z wykonywaniem robót oraz zapewnienie niezbędnych dojazdów i dojazdów do terenu budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
15. Utrzymanie ogólnego porządku w rejonie wykonywania robót i bieżące usuwanie z placu budowy, własnym staraniem i kosztem, odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac budowlanych, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
16. Udział w naradach roboczych dotyczących realizacji zadania organizowanych przez Zamawiającego.
17. Koordynacja prac wszystkich ewentualnych podwykonawców znajdujących się na placu budowy.
18. Informowanie Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienia terminu zakończenia wykonania niniejszej umowy.
19. Zgłaszanie do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
20. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia robót na czas ewentualnych przerw w realizacji np. kwarantanny pracowników.
21. Dostarczenie na dzień odbioru częściowego i końcowego zadania inwestycyjnego atestów na wbudowane materiały, świadectw jakości, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatu lub deklaracji zgodności z Polską Normą lub normami UE, protokołów prób, sprawdzeń i pomiarów, instrukcji obsługi lub użytkowania itp. w języku polskim lub w tłumaczeniu przez uprawnionego tłumacza przysięgłego.
22. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego oraz całkowite uporządkowanie terenu bezzwłocznie po zakończeniu prac, nie później jednak niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego robót.
23. Porządkowanie własnym kosztem i staraniem (na bieżąco) terenów, na których prowadzono i zakończono roboty budowlane, w tym również dróg dojazdowych, z których korzystał Wykonawca, zaplecza budowy oraz doprowadzenie tych terenów do stanu jak w chwili rozpoczęcia budowy.
24. Udział w przeglądach gwarancyjnych i przeglądzie po okresie rękojmi.
25. Usuwanie w okresie gwarancyjnym wszelkich wad, usterek, niedoróbek z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami umowy.

§5

Wynagrodzenie i rozliczenia finansowe

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, będzie **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy wynosi:zł netto (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT w wysokościzł (słownie:), co stanowi łącznie kwotę brutto zł (słownie:). na podstawie faktury końcowej wystawionej po odbiorze przedmiotu umowy wolnego od wad, usterek i niedoróbek.

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej VAT będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy. Protokół odbioru końcowego podpisuje ze strony Zamawiającego Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz Komisja odbioru powołana przez kierownika Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego. Termin płatności każdej faktury wynosi 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z bezusterkowymi protokołami odbioru, podpisanymi przez obie strony, częściowymi lub końcowym.
5. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku: nr konta:
6. Wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane w ramach umowy roboty nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty zakupu całości materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz wynikające z obowiązków Wykonawcy opisanych w § 4 i 6 niniejszej umowy a także ewentualne odszkodowania na rzecz właścicieli nieruchomości, na których realizowana będzie inwestycja.
8. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania określonego zakresu robót objętych zamówieniem wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, przyjmując za podstawę- będące następstwem ograniczenia robót - zmniejszenie ilości zużytych materiałów, mniejszy stopień zużycia maszyn i urządzeń oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy itp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania ograniczonego zakresu rzeczowego robót.

§6*

Podwykonawstwo

Wykonawca oświadcza, że cały zakres przedmiotu Umowy wykona bez udziału podwykonawców.

§6*

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca może przystąpić do realizacji umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z podwykonawcą, po łącznym spełnieniu niżej wskazanych warunków:
 - 1) zgłoszenie Zamawiającemu zamiaru powierzenia części robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, do realizacji podwykonawcy,
 - 2) nie zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz spełnienia pozostałych wymogów określonych w niniejszym paragrafie.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący niniejszą umowę zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiot stanowią roboty budowlane, obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, którą zamierza zawrzeć, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć taką umowę, obowiązany jest dołączyć do projektu umowy, którą zamierza zawrzeć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

5. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i który w szczególności:
- 1) nie określa w sposób jednoznaczny:
 - a) zakresu powierzanych podwykonawcy robót budowlanych;
 - b) zasady odbiorów robót wykonywanych przez podwykonawcę ze wskazaniem, że odbiór dokonywany przez Wykonawcę nie będzie wywoływał skutku względem Zamawiającego;
 - c) wysokości wynagrodzenia i zakresu robót, których wykonanie stanowi podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub spójne z treścią niniejszej umowy postanowienia w zakresie rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - d) postanowień spójnych z umową w szczególności w zakresie okresów odpowiedzialności za wady wykonywanych przez podwykonawcę robót budowlanych oraz innych obowiązków w stosunku do okresów wynikających z umowy;
 - e) postanowień dotyczących możliwości przejęcia przez Zamawiającego, na jego żądanie, praw i/lub obowiązków Wykonawcy wobec podwykonawcy,
 - włącznie z prawami z gwarancji i rękojmi (w tym domagania się usunięcia wad przez podwykonawcę w okresie zobowiązań z tytułu gwarancji udzielonej przez podwykonawcę robót Wykonawcy lub w okresie ich odpowiedzialności z tytułu rękojmi wobec Wykonawcy),
 - skorzystania z gwarancji dobrego i terminowego wykonania umowy udzielonej Wykonawcy przez podwykonawcę,
 - odebrania robót zrealizowanych przez podwykonawcę,
 - rozliczenia odebranych przez Zamawiającego robót budowlanych, zrealizowanych przez podwykonawcę,
 - f) postanowień dotyczących dochodzenia zapłaty kar umownych przez Wykonawcę wobec podwykonawcy robót,
 - g) postanowień zakazujących podwykonawcy dokonywania cesji wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego,
 - h) postanowień zakazujących podwykonawcy podzlecenia wykonania robót budowlanych i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy robót budowlanych bez zgody Wykonawcy,
 - i) postanowienia dotyczące terminu wykonania robót, spójne z treścią niniejszej umowy.
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 10 dni od otrzymania umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w art. 143b ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 10 dni od otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, realizowane w ramach niniejszej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany

tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w niniejszej umowie.

11. Przepisy ust. 2–10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
12. Zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżenia oznacza bezskuteczność wobec Zamawiającego umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
13. Zgłaszanie przez Zamawiającego pisemnych sprzeciwów lub zastrzeżeń nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy lub zakończenia realizacji umowy.
14. Umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Realizacja przedmiotu umowy w podwykonawstwie i dalszym podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub wymogów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne.
16. Jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób powodujący naruszenie postanowień umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy, aby podwykonawca lub dalszy podwykonawca zaprzestał na oznaczony czas albo na stałe wykonywania części albo całości powierzonych mu robót budowlanych, dostaw lub usług. W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawca obowiązany jest bezzwłocznie rozwiązać albo zmienić zawartą z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą umowę lub zapewnić bezzwłoczne rozwiązanie albo zmianę umowy zawartej przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą. Na żądanie Zamawiającego umowy takie zostaną rozwiązane.
17. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zaistnienia sporu lub wszczęcia postępowania sądowego, Zamawiającego o wszelkich sporach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami i postępowaniach sądowych z udziałem Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy toczących się w związku z realizacją niniejszej umowy.
18. W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca składając fakturę, przedstawi jednocześnie dokument podpisany również przez podwykonawców i dalszych podwykonawców, w którym wskaże stosowny podział należności pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami na podstawie protokołów stanowiących podstawę do wystawienia faktur częściowych, potwierdzonych przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.
19. W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców Zamawiający dokona wypłaty na rzecz Wykonawcy części wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1, przy zachowaniu ustaleń określonych w § 5 ust. 5, jeżeli Wykonawca przedstawi:
 - 1) oryginały oświadczeń każdego z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców o uregulowaniu wszystkich ich należności, z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności, przy czym każde z tych oświadczeń powinno być wystawione na dzień przypadający nie wcześniej aniżeli na siódmy dzień po dniu podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego, w związku z wykonaniem których oświadczenia te są składane; lub
 - 2) potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę lub podwykonawcę każdemu z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców potwierdzone przez bank prowadzący obsługę rachunku bankowego Wykonawcy lub podwykonawcy oraz kopii faktur na podstawie których dokonano zapłaty w przypadku dalszego podwykonawcy,
20. W przypadku nie dołączenia do faktury VAT przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 19, Zamawiający może zatrzymać odpowiednią kwotę odpowiadającą kwocie należnej poszczególnym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom i przekazać ją na rzecz tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców do momentu złożenia wymaganych dokumentów.
21. W przypadku zgłoszenia do Zamawiającego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, wymagalnych roszczeń o zapłatę z tytułu wykonanych robót

- budowlanych, dostaw lub usług, wskazując na uchylenie się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Zamawiający wzywa Wykonawcę aby w terminie 7 dni zajął stanowisko w sprawie roszczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz dowodów na poparcie swojego stanowiska.
22. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do Zamawiającego.
 23. Zamawiający o dokonaniu płatności, o której mowa w ust. 22, powyżej, informuje zobowiązanego do zapłaty Wykonawcę oraz potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, wygasa do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 24. Zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
 25. W przypadku, gdy czynność wskazana w ust. 22 (zapłata należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) zostanie powtórzona przez Zamawiającego lub dokonane płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców przekraczają kwotę stanowiącą 5% wartości niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz żądać kary umownej określonej w §11 niniejszej umowy.
 26. Wykonawca w powyższym zakresie upoważnia na podstawie umowy Zamawiającego do płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, przy zachowaniu warunków określonych w umowie.
 27. Postanowienia dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
 28. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§7

Odbiory

1. Gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru inwestorskiego) wpisem do dziennika budowy, powiadamiając o tym Inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego przeprowadzi odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia i powiadomienia o gotowości do odbioru Inspektora Nadzoru.
3. Jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę.
4. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu zostanie potwierdzony wpisem do dziennika budowy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego robót wpisem do dziennika budowy.
6. Odbiór częściowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
7. Zamawiający przystąpi do odbioru częściowego robót w ciągu 3 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zakończeniu robót i zakończy odbiór częściowy w ciągu 5 dni roboczych, od daty rozpoczęcia odbioru robót, chyba że w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wymagające usunięcia wady, usterki czy niedoróbki.
8. Odbiór częściowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają, przewidzianą przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, zdolność użytkową wykonanych robót.
9. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru częściowego wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie uzasadniony technologicznie termin do ich usunięcia. Wykonawca po usunięciu wad i usterek ponownie zgłosi

- zakończenie robót.
10. W przypadku bezskutecznego upływu terminu - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego - Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie usunięcia wad i usterek stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią może zostać potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 11. W razie stwierdzenia takich wad lub naruszeń w toku czynności odbioru, które nie nadają się do usunięcia. Zamawiający - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego - może według własnego wyboru żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych, odszkodowania za poniesione szkody i naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
 12. Z odbioru częściowego zostanie spisany protokół odbioru częściowego.
 13. Protokół odbioru częściowego nie zostanie podpisany przez Zamawiającego do czasu usunięcia wad, usterek i nedoróbek stwierdzonych w czasie dokonywania czynności odbioru.
 14. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót pisemnie pod adresem Zamawiającego z określeniem daty zakończenia całości robót.
 15. Odbiór końcowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
 16. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót w ciągu 7 dni roboczych od daty pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o zakończeniu robót, o czym powiadamia Wykonawcę pisemnie i zakończy odbiór końcowy w ciągu 10 dni roboczych, od daty rozpoczęcia odbioru robót, chyba że w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wymagające usunięcia wady, usterek czy nedoróbki.
 17. Razem z zawiadomieniem o zakończeniu robót i zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - a) oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót, zgodności wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także sąsiednich nieruchomości, jeżeli Wykonawca z nich korzystał,
 - b) atesty, świadectwa jakości, certyfikaty, deklaracje zgodności z Polską normą lub z normami obowiązującymi w Unii Europejskiej dla wbudowanych materiałów,
 - c) dokumentację projektową podstawową i powykonawczą oraz zamienną, jeżeli w trakcie realizacji robót nastąpiły zmiany,
 - d) gwarancje na wbudowane urządzenia,
 - e) inne niezbędne dokumenty, zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, wskazane przed odbiorem końcowym na piśmie przez Zamawiającego.
 18. Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności oraz prawidłowości dostarczonych przez Wykonawcę dokumentów, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego; w przeciwnym razie zażąda od Wykonawcy ponownego zgłoszenia robót do odbioru i uzupełnienia dokumentacji.
 19. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowień niniejszej umowy obniżają, przewidzianą przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, zdolność użytkową wykonanych robót.
 20. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru wad, które nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie uzasadniony technologicznie termin do ich usunięcia. Wykonawca po usunięciu wad i usterek ponownie zgłosi zakończenie robót.
 21. W przypadku bezskutecznego upływu terminu - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego - Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad poprzez zlecenie usunięcia wad i usterek stronie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią może zostać potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 22. W razie stwierdzenia takich wad lub naruszeń w toku czynności odbioru, które nie nadają się do usunięcia. Zamawiający - niezależnie od innych uprawnień przewidzianych umową i przepisami Kodeksu Cywilnego -

może według własnego wyboru żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych, odszkodowania za poniesione szkody i naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

23. Z odbioru końcowego zostanie spisany protokół odbioru końcowego.
24. Protokół odbioru końcowego nie zostanie podpisany przez Zamawiającego do czasu usunięcia wad, usterek i niedoróbek stwierdzonych w czasie dokonywania czynności odbioru.

§8

Gwarancja, jakość i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanego przedmiotu umowy.
2. Termin gwarancji jakości wynosi miesięcy i liczy się od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Jeżeli okres gwarancji na wbudowane maszyny, urządzenia i sprzęt jest dłuższy niż miesięcy, to okres gwarancji jakości ulega wydłużeniu o czas wynikający z gwarancji udzielonej przez producenta. Dokument gwarancyjny, który podlega akceptacji Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć jako załącznik do protokołu odbioru końcowego robót.
3. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie według zasad określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego, w tym art. 577 -581 KC.
4. Niezależnie od udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji i wynosi miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości wad lub usterek Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie wyznaczając technologicznie uzasadniony termin ich usunięcia.
6. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z §10 niniejszej umowy oraz domagać się ich usunięcia od Wykonawcy lub po bezskutecznym pisemnym wezwaniu do ich usunięcia może powierzyć usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej, a powstałymi z tego tytułu kosztami obciążyć Wykonawcę, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie umowy i przepisów Kodeksu Cywilnego.

§9

Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub wykończenie całości przedmiotu umowy opóźnia się w stosunku do harmonogramu robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy o więcej niż 10 dni albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy dla skorygowania zaniedbań i naruszeń.
2. Jeżeli realizacja przedmiotu umowy opóźnia się w stosunku do harmonogramu robót o więcej niż 10 dni z powodu nierozstrzygniętego sporu pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy oraz wprowadzenia na plac budowy kolejnego Wykonawcy celem dokończenia prac w terminie umownym.
3. Ponadto Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w przypadku upadłości Wykonawcy lub zgłoszenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości albo złożenia oświadczenia Wykonawcy o wszczęciu postępowania naprawczego; wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli, wszczęcia egzekucji wobec Wykonawcy; przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy; zagrożenia niewypłacalnością lub niewypłacalności Wykonawcy; zaniechania realizacji umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w razie przerwania wykonywania robót, nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót objętych niniejszą umową.
4. Uprawnienia, o których mowa w ust. 1 i 2 przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień do odstąpienia od umowy przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 635 i 636 KC.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach - art. 145 Prawa zamówień publicznych.
6. Rozwiązanie umowy następuje poprzez pisemne oświadczenie Zamawiającego. Wykonawca, po doręczeniu mu oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy, powstrzyma się od dalszego wykonywania przedmiotu umowy, zabezpieczy plac budowy a następnie opuści rejon prac i dokona przy udziale Zamawiającego protokolarnej inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy.
7. W przypadku rozwiązania umowy, z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, według stanu zaawansowania robót na dzień doręczenia oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy.

§10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 10 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 pkt 2 niniejszej umowy,
 - b) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy - 0,2 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 pkt 2 niniejszej umowy, za każdy dzień roboczy zwłoki,
 - c) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady - 0,2 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 pkt 2 niniejszej umowy, za każdy dzień roboczy zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
 - d) za brak zapłaty lub nieterminowe zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w umowie,
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 500,00 zł
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopi umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł,
 - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – wysokości 500,00 zł
 - h) za każdy przypadek dopuszczenia przez Wykonawcę do realizacji czynności objętych przedmiotem umowy przez osoby nie zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający - 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w §5 pkt 2 niniejszej umowy, za wyjątkiem przypadku określonego w § 9 ust. 5 umowy.
3. Niezależnie od kar umownych określonych w niniejszej umowie, każda ze stron umowy może domagać się odszkodowania uzupełniającego za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Płatność kar umownych nastąpi na podstawie noty księgowej na rachunek bankowy w nocy wskazany w terminie do 14 dni od dnia doręczenia noty księgowej.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedłożonych do zapłaty faktur.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną oraz do jednoczesnego nakładania kar z różnych tytułów.
7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania czynności niewykonanych lub usunięcia wad zaistniałych w wyniku nie należytego wykonania umowy.

§11

Zmiany postanowień umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączników stanowiących integralną część umów mogą nastąpić jedynie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z tym, że zmiany nie mogą naruszać odpowiednich uregulowań Prawa zamówień publicznych.
2. W myśl art. 144 ust.1 pkt 1) Zamawiający przewiduje zmianę postanowień umowy w następującym zakresie:
 - 1) wydłużenia terminu wykonania zamówienia, spowodowanego wystąpieniem niekorzystnych warunków pogodowych nie pozwalających na realizację prac (np. długotrwałe i intensywne opady deszczu i śniegu, powódzie, huragany utrudniające realizację przedmiotu umowy) bądź wystąpieniem okoliczności spowodowanych pandemią.
 - 2) w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT;
 - 3) z uwagi na niezależne od stron okoliczności (nieprzewidziane zmiany organizacyjne, wypadki losowe, choroby) dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy. Zmiana kierownika budowy, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje zmianę taką wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie proponowanych osób będą nie gorsze niż wymagane postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 4) w razie wystąpienia konieczności zmiany podwykonawcy dla części zamówienia, którą Wykonawca wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania podwykonawcy, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców określonych w umowie;
 - 5) w sytuacji, gdy Wykonawca opierał się na zasobach podmiotów trzecich wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, dopuszcza się zmianę tych podmiotów na etapie realizacji zamówienia, pod warunkiem, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 6) zmian teled adresowych Stron umowy określonych w umowie;
 - 7) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
 - 8) gdy zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji umowy.
 - 9) Zmiany określone w pkt 18.2. mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
 - 10) Zmiana umowy może być również dokonana, gdy zajdą okoliczności przewidziane w art. 144 ust. 1 pkt.2) - 6) ustawy Pzp.

§12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto (tj. łącznie z podatkiem VAT) określonego w §5 ust.2, tj. w kwocie (słownie:), w formie
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie jest przeznaczone na pokrycie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tzn. od dnia sporządzenia Protokołu końcowego zdawczo-odbiorczego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji banku za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. W razie zmiany terminu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić odpowiednio zmienione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy. W przeciwnym razie Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednich sum oraz do zrealizowania

zabezpieczenia tak, aby uzyskać sumy tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości i na czas określony w Umowie.

§13

Postanowienia końcowe

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w zakresie niesprzecznym z tymi przepisami - Kodeks Cywilny i przepisy Prawa Budowlanego.
2. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych między nimi a wynikających lub pozostających w pośrednim lub bezpośrednim związku z umową na drodze bezpośrednich negocjacji.
3. Rozstrzygnięcie sporów nie załatwionych polubownie strony umowy zgodnie poddają Sądowi Powszechnemu właściwemu wg siedziby Zamawiającego.
4. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

§14**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L z dnia 4 maja 2016 r.) - zwanego dalej „**RODO**”-Zamawiający informuje, a Wykonawca potwierdza otrzymanie następujących informacji:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. w Bielsku-Białej z siedzibą przy ul. Cieszyńskiej 365 w Bielsku-Białej 43-382, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Spółki.
- 2) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji nin. Umowy, w celach podatkowych oraz w celu wynikającym z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, a podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) RODO;
- 3) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt. 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji;
- 4) w okresie, o którym mowa w pkt. 4, Wykonawca ma prawo żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych (art. 15 ust. 1 RODO), z zastrzeżeniem art. 5 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych;
 - b) sprostowania swoich danych osobowych (art. 16 RODO),
 - c) usunięcia swoich danych osobowych (art. 17 ust. 1 RODO),
 - d) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych (art. 18 ust. 1 RODO);
- 6) w przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Administratora danych osobowych narusza przepisy RODO, Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą: 00-193 Warszawa ul. Stawki 2;
- 7) zgodę na przetwarzanie danych osobowych Wykonawca może wycofać w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem (art. 7 ust. 3 RODO);
- 8) przekazanie danych osobowych przez Wykonawcę jest dobrowolne, ale niezbędne w celu realizacji nin. Umowy;
- 9) dane osobowe Wykonawcy nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji o ich przetwarzaniu, w tym profilowaniu (art. 22 ust. 1 RODO).

§15

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. Oferta Wykonawcy
2. Dokumentacja projektowa

3. SIWZ wraz załącznikami.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**/należy wybrać odpowiednią opcję*

*** /dotyczy przypadku, gdy Wykonawcą jest przedsiębiorca będący osobą fizyczną*